

Formandens beretning den 4. august 2016

Kære medlemmer af grundejerforeningen. Det er helt fantastisk, at vi kan samle så mange medlemmer til en generalforsamling år efter år. Vi har altid sagt, at det er fordi vi bestikker medlemmerne med smørrebrød for at møde op, men vi ved jo godt, at det ikke passer. Der skal mere til i dag for at få folk op af stolene end et par stykker rugbrød med pålæg... ikke fordi, at smørrebrødet, som i år kommer fra Sommercaféen er kedeligt... overhovedet ikke. Men alle, der er mødt op i dag er jo kommet for at høre, hvad der er sket af stort og småt det seneste år og ikke mindst, hvad fremtiden har at byde på for vores område.

Det er første gang i mine fem år i bestyrelsen, at der er medlemmer, der udtræder af bestyrelsen. Og så er det ikke mindre end 4 bestyrelsesmedlemmer, der har valgt at gå af i år. Vi er i alt 7 bestyrelsesmedlemmer og jeg har nydt og nyder fortsat, at arbejde sammen med Jer alle. Vi har nogle gode møder, hvor der er rummelighed til at meningsudveksle, også selvom vi ikke nødvendigvis er enige, så er vi altid enige om at være uenige på en god måde, hvor gensidig respekt er et af nøgleordene.

Desværre er det ikke kun i bestyrelsen, der er afgang. Foreningens kasserer Arne Bæksted, som ikke er medlem af bestyrelsen, har valgt at trække sig som kasserer.

Dvs. at der i år skal vælges 4 nye bestyrelsesmedlemmer. Bestyrelsen konstituerer sig selv efter generalforsamlingen og kasketterne, der hvert år skal fordeles er formandsposten, sekretærposten, webmasterposten og nu også kassererposten. Pt. er der ingen af bestyrelsesmedlemmerne, der har ønsket at varetage kassererposten, og hvis der ikke melder sig en kandidat til denne post i aften, så kan foreningen i sidste ende være nødt til at betale sig fra dette arbejde.

Jeg er slet ikke i tvivl om, at der samlet i salen i aften sidder et kæmpe potentiale, en stor viden, kapacitet og sammenlagt har vi mange års erfaring indenfor en hel del forskelligartede brancher og områder. Jeg er heller ikke i tvivl om, at der sidder indtil flere i salen, som har talsnilde og forhåbentlig synes, at det er tilfredsstillende og interessant at lave foreningens bogføring, som jo ikke er speciel avanceret. Og så kan jeg da ikke lade være med at nævne, at der er tre personer, der frivilligt har henvendt sig, og sagt, at de gerne vil opstille til valget i bestyrelsen. Det er jo helt fantastisk med sådan en opbakning, og jeg tror ærlig talt, at det er de færreste foreninger, der kan prale af dette. Tænk over om det også kunne være noget for dig. Naturligvis er ingen valgt endnu, men vi kommer uundgåeligt ind på det senere.

Sidste sommer blev aktivitetspladsen på Gimlegrunden færdig, og vi har heldigvis fået mange positive tilbagemeldinger. Pladsen bliver flittigt benyttet og i forsommeren fik jeg flere henvendelser om, at græsset på pladsen var blevet ret højt og nærmest skulle høstes, og folk ville gerne vide, hvem der har vedligeholdelsespligten. Den har Vejle Kommune... og Peder (Hummelmose), du behøver ikke at gå hjem og tjekke det, for jeg har det på mail korrespondance med Trine Hedemand ☺

Bestyrelsen arbejder pt. med muligheden for at få et læskur ved busstoppestedet ved Ryttergrøftsvejen, så folk kan stå i læ for regn og vind, når de venter på bussen. Indtil videre har arbejdet dog ikke båret frugt, da der er lidt usikkerhed om, hvem der kan træffe sådan en stor beslutning.

Vejle Kommune lavede sidste år et hundelufteareal ved P-pladsen på Fædrift til glæde for vores fire-benede venner. På hundeluftearealet må hunde løbe frit og lege, hvis man altså har styr på sin hund. Arealet er afmærket, og jeg har ikke selv hund, så hvor flittigt det benyttes ved jeg ikke, men det er der måske nogen i salen, der kan fortælle om senere, hvis de har lyst til det. Men jeg synes, at det er et godt initiativ, da hunde nu ikke må færdes på blå flag strande i sommerperioden, Hunden er menneskets bedste ven, det er der ikke lavet om på, og det tror jeg heller aldrig der bliver. Specielt i vores område, hvor der bor mange ældre mennesker, er hunden et skattet familiemedlem, og det er mig uforståeligt, at man ikke må tage hunden med på en gåtur på Blå Flag stranden om sommeren.

I november sidste år fjernede Vejle Kommune den "pallebænk", der stod ved stranden foran Børnenes Vel. Den var ikke lavet på lovlig vis var argumentet. Heldigvis var et af vores medlemmer kvik og fik med det samme skrevet til kommunen, at vi har brug for denne bænk. Den havde ikke kun en nyttig, men også en social funktion. Da der har været to bænke på stedet i mange år – også før pallebænken – var det heldigvis ikke noget problem for kommunen at sørge for, at der kom to nye bænke i starten af året. Tak til foreningens medlem for at være vågen og tage sagen i egen hånd, så vi fik bænkerne igen... endda nye bænke. I øvrigt var bænkerne allerede besat, da jeg kom forbi til Skt. Hans kl. 18.30 for at være med til at gøre klar til aftenens arrangement.

Apros pos Skt. Hans aften, som er en af foreningens arrangementer, så lavede vi et forsøg i år med at tænde bålet allerede kl. 20 for at tage hensyn til børnefamilierne. Jeg synes godt nok at det var tidligt, men da jeg mødtes med Ole Bager på stranden kl. 18.30, så var der allerede flere børnefamilier, der havde slået lejr i sandet og spiste deres medbragte mad. Der var mindst ligeså mange mennesker til arrangementet, som der plejer at være. Peder Hummelose holdt en virkelig god Skt. Hans tale og musik og sang bagefter som Jacob Djurså og Amanda Fagerberg stod for indfriele også forventningerne. Til sidst og ikke mindst så var vi bare usandsynlig heldige med vejret i forhold til andre steder i landet, hvor der desværre var skybrud. Til næste år falder Skt. Hans dog på en fredag, så da vil bålet blive tændt kl. 21.00.

Grundejerforeningen har også haft en naturvandring i Gårslev Skov området i forsommeren, hvor der var god tilslutning. Den næste naturvandring finder sted søndag den 18/9. Sted og tidspunkt er endnu ikke fastlagt, så følg med på hjemmesiden eller afvent nyhedsbrev. Apropos nyhedsbrev, så er der mange, hvor vi enten ikke har en mailadresse eller også er den mailadresse vi har forkert, så husk at skrive til os, hvis du ændrer din mail adresse. Vi har også haft forårsrengøring/strandrensning den 17. april, hvor vi indsamlede affald i området. Heldigvis var der ikke ret meget affald, og jeg er ret sikker på, at det skyldes, at folk i området er meget ansvarsbevidste og nidkædre

om vores område, så hvis man på sin gåtur ser noget ligge og flyde, så samler folk det op og smider det i den nærmeste skraldespand. I det hele taget synes jeg altid, at vores område virker rent og indbydende. . Vi havde også vores børneaktivitetsdag søndag den 3. juli.en tradition kan man vel efterhånden kalde det og det er en super hyggelig dag og normalt er der masser af glade børn og forældre og bedsteforældre. For første gang i år var bestyrelsesmedlemmerne dog nærmest overrepræsenteret, da vejret desværre ikke viste sig fra sin bedste side. Børnene fik dog ansigtmaling og bålet til snobrød og skumfidusser blev da også tændt, og der var enighed om i bestyrelsen, at det endnu engang var et rigtig hyggeligt arrangement. Det ville dog have været rart, hvis der havde været nogle børn også.... der var vist kun en håndfuld børn + forældre. Til gengæld kom den ene familie fra Dubai.

2016 var året hvor området blev fuldstændig oversvømmet. Ikke kun fladstranden ved Høll, men også Hvidbjerg og Mørkholt. Hele vores smukke område var pludselig blevet total oversvømmet og næsten dækket af.. skraldespande... Fra at have én skraldespand ved hvert hus, stod der pludselig tre skraldespande ved hvert hus. **Foran** hvert hus faktisk... Selvom man modtager en sms om, hvornår skraldespanden bliver tømt, så lader man altid spandene stå ude ved vejen, så man er sikker på at mindst en af dem bliver tømt, når skraldemanden i praksis kommer forbi, hvilket ikke nødvendigvis er den dato, som skrevet i sms'en. Den gamle skraldespand lod man også lige blive stående, hvis nu det skulle vise sig, at den skulle blive hentet... bare lige for at være sikker. Hele området så bare skrækkelig ud, når man var ude at gå tur. Heldigvis er den gamle skraldespand nu blevet hentet, så nu har vi kun to spande. Selvom det er dobbelt så mange som før den nye ordning, så er man jo nærmest helt lettet over kun at have to. Måske var det taktisk tænkt... Forhåbentlig er den nye ordning kommet til at fungere, og på vej til at blive en succes, så der bliver sorteret affald i husholdningerne som aldrig før, og der er vist også kommet styr på, at den tømningssdag der står i sms'en også er den dag, som skraldespanden bliver tømt.... og så vil jeg da lige lade lidt ros falde til Vejle Kommune omkring affald... dog et helt andet sted.... Genbrugspladsen i Børkop. Den er simpelthen SÅ velfungerende og personalet er altid flinke og hjælpsomme.

Jeg ved, at der er uddelt et brev til alle, der har et dæksel til deres septiktank, som vejer over en vis vægt. Dette udløser et ekstra gebyr. Det undrer mig, at tømningssfirmaet selv kan opkræve gebyrer af kunderne, når vi betaler for selve tømningen via kommunen. Naturligvis er der regler der skal overholdes, og det kan være, at der kræves noget andet udstyr, når man har et meget tungt dæksel, der skal løftes, men hvordan ved kommunen, hvad og hvor meget, der opkræves og af hvem og fra hvem? Burde det hele ikke opkræves samlet fra Vejle Kommune, og burde man ikke have en frist til at købe et andet dæksel inden gebyret træder i kraft? I øvrigt, så opkræves der ikke noget gebyr, hvis man selv er der og fjerner dækslet.

Der blev sidste år diskuteret, hvad der kunne gøres for at få flere medlemmer i grundejerforeningen. Bestyrelsen har været på gåtur i området og har uddelt brochurer om foreningen. Brochuren er omdelt til alle IKKE-medlemmer af

grundejerforeningen i vores område. Forhåbentlig kommer der flere medlemmer, og I bedes venligst huske at fortælle om foreningen til naboerne og tilflytterne på vejen og i området. Mange siger, at de allerede er medlem af grundejerforeningen, men jeg tjekkede i kartoteket, da jeg kom hjem, da jeg ikke kunne forstå, at der kunne være fejl på listerne. Der er mange, der er medlem af en mindre grundejerforening på deres egen vej, så husk at nævne, at det er den store grundejerforening for området med årlige generalforsamling i forsamlingshuset i Gårslev.

Jeg får af og til nogle henvendelser fra vores medlemmer. Den seneste henvendelse drejede sig om klipning af hække og buske, og jeg synes faktisk, at den er ret aktuel, så jeg viderebringer den lige her. Nogle har buske og hække, der rækker lidt ud over stien. Måske kører man ind på sin grund uden selv at passere sin hæk eller buske, men dem der bor længere nede ad vejen eller stien kan godt blive generet af beplantningen og måske endda få ridser i lakken. Jeg tror ikke, at problemet er ret stort, men tjek lige, om din beplantning trænger til at blive studset.

Det sidste år er der blevet diskuteret flittigt mht. højvande, vandstande, vand som nedbør, vand fra baglandet, vand, vand og atter vand.

Hvad er løsningen og hvad gør vi og hvad hvis vi intet gør, og hvad hvis fladstranden ved Høll er under vand om få årtier?

Kan vi så sælge vores huse eller vil investeringen være tabt? Vil vores sommerhuse falde drastisk i værdi? Vil det smitte af på hele området? Hvad kan vi konstruktivt gøre, for at bevare stranden, området, vores sommerhuse og værdien i vores område?

Hvad ønsker vi at give videre til næste generation?

Efter borgermødet sidste år, har der været holdt et par møder hos Vejle Kommune. Der er endnu ikke tilslutning til at kommunen vil gøre noget, men endnu har ikke alle svaret på kommunens henvendelse. Det er dog lidt op ad bakke, da der efter, hvad jeg har forstået, så mangler kommunen svar fra 67 grundejere og hvis kommunen skal gå ind i projektet, så skal 60 af disse grundejere give positivt tilsagn om, at der investeres i en form for kystbeskyttelse, dige, udvidelse af Mikkelsrende, pumpe eller andre foranstaltninger. Formand for Gårslev Lokalråd, Eigil Mikkelsen, har ordet senere og vil forklare lidt om, hvad den frivillige arbejdsgruppe indtil videre har arbejdet med og lidt om et digelaug.

Jeg glæder mig til en rigtig god aften, et godt valg til bestyrelsen og kassererposten, friske input og idéer fra medlemmerne, indlægget fra Eigil Mikkelsen, forhåbentlig noget spændende om vores område fra politikerne Peder Hummelose og Søren Peschardt og selvfølgelig til det fantastiske smørrebrød fra Sommercaféen.

Rigtig god generalforsamling.