

Grundejerforeningen for Hvidbjerg, Høll og Mørkholt

www.hvidbjergvejleford.dk

Facebook: Grundejerforeningen for Hvidbjerg, Høll og Mørkholt



Nyhedsbrev Juli 2020

Skriftlig beretning 2020

Bestyrelsen for Grundejerforeningen Hvidbjerg, Høll og Mørkholt har besluttet, at årets generalforsamling udsættes 1 år til 2021. Coronasituationen har gjort det svært/umuligt at gennemføre størstedelen af foreningens arrangementer i 2020, herunder generalforsamlingen.

I henhold til vedtægterne skal generalforsamlingen afholdes hvert år i enten juli eller august mdr. Hvad gør man så, når der ikke må forsamles flere end 50 personer? Vi har kontaktet en advokat, som tillige er tilba-gevendende dirigent på vores generalforsamlinger. I kort form kan det nævnes, at det er fuldt lovligt at ud-sætte en generalforsamling under en coronakrise, og det vil være naturligt, at en generalforsamling i stedet afholdes, når krisen er ovre. Og hvornår der den så det? Måske engang til oktober og november? Vi ville – måske – på dette tidspunkt kunne indkalde til en ny generalforsamling.

Men situationen er usikker og vi vurderer ikke, at der i vintermånederne vil være den store tilslutning til foreningens generalforsamling. Vi har en god tradition for at have fuldt hus (ca. 150 prs.) til vores general-forsamlinger.

DERFOR har vi besluttet at udsætte generalforsamlingen til sommeren 2021. På den generalforsamling vil bestyrelsen søge opbakning til denne strategi med tilbagevirkende kraft.

ÅRETS PROGRAM 2020 – Aflyst p.g.a. Corona

I al beskedenhed, så synes vi i bestyrelsen at have lavet det bedste sommer-program i foreningens historie. Alt var aftalt, alt var planlagt og der var kun småting tilbage inden vi kunne trykke på knappen i starten af marts 2020.

Vi skulle

- Samle affald i marts på strandene som vi plejer hvert år
- På Havørnetur til Rands i maj
- Lave et hjertestarterarrangement i juni
- Lave det store Skt. Hans arrangement ud for Børnenes Vel
- Have generalforsamling i Gårslev Sognegård i juli
- Gennemføre en aktivitets dag ved stranden for børn og voksne
- Få besøg af Trygfonden og lave livredderkurser

Men nej! Alt måtte aflyses og sådan er det, når Corona sætter dagsordenen.

Vi håber p.t. på at kunne gennemføre de sidste 2 arrangementer i dette års program

Dels **Havørneturen til Rands** søndag den 23-08-2020 kl. 14-15 og **Svampetur i Gårslev Skoven** lørdag den 03-10-2020 kl. 10.00. Vi melder ud via hjemmeside og Facebookside.



Digeløsning i Høll tæt på – realiseres forhåbentlig i løbet af sommeren/efteråret 2021.



Byrådet i Vejle har nu godkendt, at der etableres en digeløsning i Høll, som skal sikre området for oversvømmelser fra Vejle Fjord og fra Rands Fjord.

Digeløsningen er lige nu i høring og dialog med de involverede lodsejere i området. Der bliver i disse dage afholdt møder med involverede lodsejere på stedet, altså langs den foreslåede linjeføring af diget.

Arbejdsgruppen, som også har involveret Grundejerforeningen, har i processen medvirket til at kvalificere den bedste løsning, og vi er særdeles tilfredse med samarbejdet med Teknisk Forvaltning i hele processen.

Vi glæder os nu til, at vi får projektet endeligt på plads.

Vand oppe fra, neden fra og bag fra!

Den seneste vinter har bevist, at vand ikke kun kan komme i mængder fra Vejle Fjord og dermed oversvømme det lavt liggende område i Høll.

Der kommer rigeligt med vand ovenfra. Grundvandsspejlet er hævet betydeligt de senere år i området. Mange veje, haver og desværre også huse har i den forgangne vinter været oversvømmet.

En gruppe af lodsejere fra området ved Sommerstien, Høllsmindevej, Fjordvej mm. har sammen med Grundejerforeningen nu nedsat en arbejdsgruppe, som skal se på problemet og finde forslag til løsninger i samarbejde med Vejle Kommune. Arbejdsgruppen har allerede afholdt sit første møde og mødes igen i august 2020.

De grønne bænke

Grundejerforeningen medvirker løbende til at gøre hele vores område attraktivt for såvel beboere som turister.

I hele området er der opsat bænke, som gør, at folk kan få en lille pause eller spise den medbragte madpakke og nyde udsigten. Grundejerforeningen har gennem hele dens eksistens medvirket til at "forsøde" området med disse tiltag og vi får løbende positiv respons fra vores medlemmer for disse tiltag. Vi sørger for at bænke mm vedligeholdes, males og sættes i stand, helt af egen frivillig arbejdskraft.



For et års tid siden fik vi foræret 6 bord-bænkesæt, som vi malede og satte i fin stand. Vi ønskede at placere dem på vores strandområder til gavn for beboere og turister. Det har vist sig, at det ikke lige er sådan at placere bænke på strandene. Der er en række lovbestemmelser, der skal overholdes og det må vi naturligvis tage ad notam. Vi er p.t. i god dialog med forvaltningen om at finde den rette løsning om endelig placering af de seks bord-bænkesæt.

Både – og



Det er vores indtryk, at lokale beboere og turister glæder sig over synet af de mange både i forskellige udgaver og kulører på strandene. Det viser liv og sommerstemning. Det er vi helt enige i.

Vi får dog flere henvendelser fra medlemmer om, at der er flere meget "inaktive" både. Altså både, som tilsyneladende ingen ejere har og virker efterladte. Det synes vi er ærgerligt og ikke giver et specielt pænt syn. Et medlem har brugt udtrykket "en bådkirkegård". Også her er det en række love og bestemmelser, der gør, at det ikke bare sådan at fjerne de efterladte både. I dialog med forvaltningen har vi gang i en proces, der evt. også kan involvere det politiske niveau.



Gimle Grunden

Noget, der til gengæld ser rigtig pænt ud – det synes vi da selv. Det er Gimle-grunden, som nu fremstår med den identitet, som bestyrelsen har ønsket. Det er blevet et sted, hvor man nu tager sin madpakke med og kan nyde den i Madpakkehuset, samtidig med at ungerne leger på legepladsen. Vi oplever stor aktivitet på grunden.

Handicappetoilet på Gimle

Det store ønske om at få et Handicappetoilet lykkedes i 2019-2020, og der er udpræget tilfredshed med dette. Tak til politikere og forvaltning for et godt samarbejde i denne sag. Som vi kan forstå det, så er der problemer med rampen op til toilettet. Vi må håbe, at dette problem snart finder en løsning.

Hyben-Roser



Grundejerforeningen har sammen med Vejle Kommune medvirket til at nedkæmpe de invasive Hyben-Roser. Der er forskellige holdninger til dette, men vi er enige med biologer m.fl. om, at det er en invasiv art, som ikke hører hjemme på vores strandområder.

Derfor har vi indgået i et samarbejde med Vejle Kommune om af slå roserne på de arealer, der er kommunens og hvor vi evt. kan lave aftaler med lokale lodsejere.

Resultaterne er meget positive. Vejle Kommune finansierer en slåning i foråret og Grundejerforeningen finansierer en slåning i sensommeren. Det har vist sig at give rigtig gode resultater og på mange måder kan vi sige, at området får strandområdet tilbage igen.

Trafik Hvidbjergvej

Noget, der desværre ikke er løst, og det er en gammel travet, det er trafiksituationen, specielt på Hvidbjergvej, som jo er hovedfærdselsåren igennem vores dejlige område.

Hos lokale beboere og turister hører vi bl.a. følgende bemærkninger:

- Vi føler, der køres meget stærkt på Hvidbjergvej – vi må indimellem springe til side!
- Vi er utrygge ved, at børn og forældre færdes direkte på trafikvejen, når det køres stærkt igennem byen.
- Hvis et barn løber ud efter en bold på vejen, vil der ikke være en kinamands chance for at undgå en ulykke.
- Vi ser ofte, at folk må trække sig/springe ind til siden i rabatten, når biler kører igennem byen.

I Grundejerforeningen har vi en løbende dialog med de trafikansvarlige i Vejle Kommune. De sidste oplysninger er, at vi er involveret i trafikantlægsinvesteringer fra 2021.

Vi krydser fingre for at der ikke sker yderligere utryghed og ulykker i området indtil løsning.

Kunstnere og Det Andet Skagen

Grundejerforeningen havde gerne set, at der kunne have været etableret et refugium for kunstnere på Hvidbjerghus. Hvidbjerghus er det allerførste hus i vores område. Huset er opbygget i Fredericia, senere nedtaget sten for sten og fragtet herud til Hvidbjerg på hestevogn og genopbygget. Et helt unikt hus.

Adskillige af Danmarks berømte kunstnere inden for billedkunst, litteratur og musik har opholdt sig i de fantastiske bygninger i Hvidbjerg.

På trods af en større indsats fra Grundejerforeningens side, herunder et møde med kulturudvalgsformanden, så lykkedes det ikke at få Vejle Kommune overbevist om, at her var et helt enestående og spændende kulturprojekt, som kunne have tiltrukket kunstnere og turister i stor stil til området. Vi har nu lagt sagen i mølposen.

Hvidbjerg eller Grønbjerg?



Hvidbjerg Klit er ikke så hvid, som den har været. Flere og flere områder bliver grønne og alt for mange træer har fået lov at vokse frit uden regulering. Beboerne omkring klitten har længe været ærgerlige over denne udvikling og derfor havde Grundejerforeningen sammen med de lokale beboere indkaldt til et fællesmøde mellem forvaltning og Naturstyrelse i januar måned 2020. I mødet deltog: Egon Sørensen, fmd. Grundejerforeningen Hvidbjerg, Høll og Mørkholt, Marianne Nielsen, Gitte Papuga, Vivi Rasmussen, Knud Strandbæk, Karin Egeskov Petersen, Trine Hedebrand, Vejle Kommune og Gert Hougaard Rasmussen, Naturstyrelsen Trekantområdet.

Vi kunne på mødet bl.a. påpege følgende:

- Nordlige del af Klitten mangler sand
- Træer på toppen af Klitten sander til, så stammer er dækket, så kun kroner stikker op
- Tidligere plateau nær toppen af Klitten er gennem de senere år helt forsvundet
- Ønske om, at der kan blive udarbejdet en vedligeholdelsesplan

Vejle Kommune og Naturstyrelsen er indstillet på, at der bliver udarbejdet en plejeplan for Hvidbjerg Klit. Planen skal godkendes politisk af Vejle Kommune samt af Fredningsnævnet. P.g.a. Corona er plejeplanen endnu ikke præsenteret og godkendt politisk, men vi har hørt, at dette sker i august måned 2020.

Vi har mødt stor imødekommenhed fra Naturstyrelsen og Vejle Kommune og vi glæder os over, at vi her har en fælles sag om at bevare, vedligeholde og udvikle en naturperle og en turistattraktion i vores lokalområde.



Informationsniveauet

Grundejerforeningen er en forening med op mod 500 medlemmer. Vi ønsker at have en god dialog og et højt informationsniveau.

Der udsendes nu 6-8 nyhedsbreve årligt til foreningens medlemmer. Disse sendes også til pressen og til politikere og embedsmænd. Vi har fået meget god respons på disse nyhedsbreve.

Nyhedsbrevene placeres også på Foreningens hjemmeside, som desuden løbende fodres med billeder, kommentarer, oplysninger, indlæg o.s.v. Vi forsøger at holde hjemmesiden løbende opdateret og aktualiseret.

Vi lægger desuden løbende information og indlæg op på vores Facebook-side og sikrer, at den er løbende opdateret.

Desværre har Coronakrisen også her haft den indflydelse, at aktivitetsniveauet i Grundejerforeningen er på nedsat kraft og dermed også informationsniveauet. Udsendelse af NYHEDS-breve kan derfor heller ikke oprettholdes i niveauet som før Corona.

Udover ovenstående har foreningen en række opslagskasser i vores område og de senere år har vi tillige opsat såkaldte sandwichskilte med oplysning om foreningens aktiviteter.

Bestyrelsen fortsætter 1 år og det gør medlemmerne også

Vi oplever i foreningen en medlemstilgang, p.t. er vi ca. 480 medlemmer. Vi kunne godt tænke os, at vi kunne runde medlem nr. 500. Vedkommende får nemlig 3 flasker god rødvin, så det.....

Jeg vil gerne takke bestyrelsen for et godt samarbejde og for en formidabel indsats. Alle har ydet en stor indsats for vores fælles grundejerforening.

Grundejerforeningen for Hvidbjerg, Høll og Mørkholt er en 72-årig gammel dame, som ikke sådan lige er at rokke ved. Men trods alt så kan vi konstatere, at på bare eet år, så sker der alligevel en hel del.

Med disse ord ønsker vi alle medlemmer af Grundejerforeningen en god sommer!



Egon Sørensen
Formand



Stig Holm
Kasserer



Susanne Transel
Webmaster



Erik Lassen
Sekretær



Vivi Rasmussen



Iver Iversen



Bent Møller Hansen