

Grundejerforeningen for Hvidbjerg, Høll og Mørkholt

www.hvidbjergvejlefjord.dk

Facebook: Grundejerforeningen for Hvidbjerg, Høll og Mørkholt



Nyhedsbrev December 2020

I dette brev:

Bestyrelsen arbejder videre – med visir
Digets linjeføring er klar
Lille Klit skrider – hvad med naboerne?
Deep Forest Hvidbjerg?
Må båden ligge på stranden hele året?
Spildevandsplan godt modtaget



Bestyrelsen arbejder videre – med visir



Bestyrelsen for Grundejerforeningen arbejder videre, trods Corona. Som tidligere meddelt til medlemmerne, har vi valgt at lade den nuværende bestyrelse tage et år mere, selvom det ikke lykkedes at afholde en generalforsamling i 2020.

På det sidste bestyrelsesmøde her inden juleferien, kunne vi konstatere, at vi nu har 486 medlemmer. D.v.s. at vi kun mangler 14 nye medlemmer inden vi kan udlevere 2 flasker god rødvin til medlem nr. 500. Vi kunne også konstatere, at det står fint til med foreningens økonomi. Årsagen er naturligvis Coronaen og et år med mange aflysninger af arrangementer.

Hvis medlemmer har gode ideer til initiativer i vores område, hører vi gerne fra jer. Vi har nu lidt på kiste-bunden, der kan støtte op om gode ideer.

Vi vil gerne sige tak til alle medlemmer for god opbakning til foreningens arbejde i 2020. Vi håber, det bliver muligt at afholde flere forskellige type arrangementer i 2021 end det har kunnet lade sig gøre i 2020.

Rigtig glædelig jul og godt nytår!

Grundejerforeningen for Hvidbjerg, Høll og Mørkholt

Hvidbjergvej 15, Høll, 7080 Børkop - 25 13 99 46 - egon.soerensen@outlook.dk

Digets linjeføring er klar

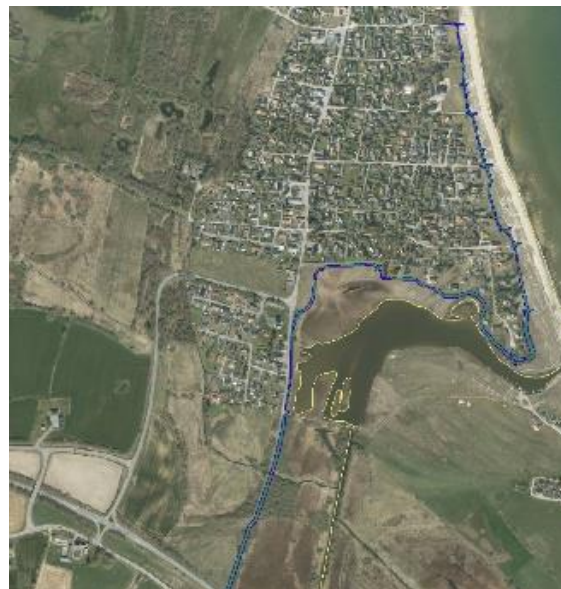
Vejle kommunes tekniske afdeling er lige nu ved at lægge sidste hånd på VVM-screeningen og at udarbejde et projektmateriale, som kan sendes i høring inden jul. Materialet er udgangspunkt for ansøgninger om myndighedsgodkendelser.

Den endelige linjeføring med overkørsler og overgange ligger nu endeligt fast. Linjeføringen er tilpasset efter de bemærkninger og ønsker, som er fremkommet dels ved møderne med lodsejerne langs diget, dels ved møder med den nedsatte arbejdsgruppe.

Projektleder, civilingeniør fra Teknik og Miljø Finn Thoft Jensen har udtalt følgende:

Jeg synes der har været en god og konstruktiv dialog, og vil gerne kvittere for det ved at ønske alle borgere i Hvidbjerg/Høll en god jul og et godt nytår, forhåbentligt uden oversvømmelser.

Hvis alt går vel, forventes det at første del af arbejdet med diget kan påbegyndes i løbet af foråret/forsommeren 2021. Anden del vil kunne færdiggøres i løbet af efteråret 2021.



Lille Klit skrider – hvad med naboerne?

Det er ikke længere nogen hemmelighed, at hele Mørkholt området har et underlag af det såkaldte Lillebælt ler/Plastisk ler. Kystdirektoratet har udpeget 3 områder i Danmark, som ligger i risiko-områder. Det ene af disse områder er Mørkholt.

Beboere i området er mere og mere bekymret. Sidst har en gruppe lods-

ejere, som er naboer til Lille Klit, haft en del møder og samarbejdsfora med embedsmænd og politikere fra Vejle Kommune. Der har været en god dialog, men faktum er, at Vejle Kommune, indtil videre, ikke har ønsket at lægge økonomi ind i sagen. De henviser til lovgivningen, der beskriver, at det er lodsejerne selv, der har den økonomiske risiko ved huses placering.

Beboerne har dog henholdt sig til, at der har været foretaget byggerier, som kommunen har godkendt, der har forstærket problemerne i området. Ligeledes er der ikke foretaget undersøgelser af, hvordan man kan lede grundvand og overfladevand væk. Grundejerforeningen har deltaget i et møde om sagen og vi følger tæt det videre arbejde.



Deep Forest Hvidbjerg?

Måske har nogle medlemmer besøgt det spændende projekt Deep Forest Artland ved Herning. Det er et virkeligt spændende sted med en lang række kunstværker placeret i skoven, som overrasker og sætter tanker i gang.

Formanden for lokalrådet i Gårslev, Henrik Kristensen, har tidligere i år nævnt, om det kunne være en ide at skabe noget lignende i skovområdet ved Fædrift i Hvidbjerg. Bestyrelsen i Grundejerforeningen drøftede på det sidste møde muligheden og er bestemt ikke afvisende for at støtte ideen. Der var dog ikke interesse i at stå som driftsansvarlig for projektet.



Det er også vores opfattelse, at et sådant projekt kræver et stærkt økonomisk fundament. Enten i form af kommunalt engagement eller i form af private investorer. Man skal være parat til at lægge penge i at få kendte kunstnere til at deltage i projektet og i at skabe en driftsform, som sikrer myndighedsinddragelser og lokal opbakning. Vi ser frem til at høre nærmere fra lokalrådet om det evt. videre arbejde.

Må båden ligge på stranden hele året?



Et medlem henvendte sig for nyligt til foreningen med følgende spørgsmål:

Jeg har i weekenden lagt min jolle op for vinteren ved Børnenes Vel. Der var så underligt tomt ind mod skråningen. Er der kommet et forbud med at have joller oplagt der?

Vi svarede følgende:

Grundejerforeningen har et samarbejde med Vejle Kommune om at udrydde den invasive Hybenrose på vores strandområder. Vejle Kommune betaler 2 gange om året en nedkæmpning ved stranden og Grundejerforeningen betaler den ene gang.

Det er vores oplevelse i Grundejerforeningen, at der er en del efterladte både på stranden, som ikke har nogen ejer længere. I arbejdet med at skabe plads til nedslåningen af Hybenroser, har bestyrelsen flere gange flyttet på mange af de efterladte både. Det gælder også ved Børnenes Vel, hvor vi har oplevet både, der nærmest var groet fast til stranden og hvor snoge havde et fint leje.

Vi har kommunikeret med Vejle Kommune om, at vi ville finde det hensigtsmæssigt, at alle både blev fjernet (= hjemtaget til matriklen) i en periode fra eksempelvis fra 1. nov. til 1. marts. Vi er p.t. usikre på, om der bliver arbejdet med denne sag, men vi så gerne, at bådejere hjemtager deres både i vintersæsonen. Dermed vil vi også kunne identificere de såkaldte "bådelig" på stranden. Bestyrelsesmedlemmer har oplyst, at dette sker i flere andre strandkommuner.

Ovenstående betyder ikke, at Grundejerforeningen er modstander af både på stranden. Tværtimod synes vi, at det i sommerperioden bidrager til et aktivt og spændende miljø med turister, surfere, fiskere, badegæster o.s.v.

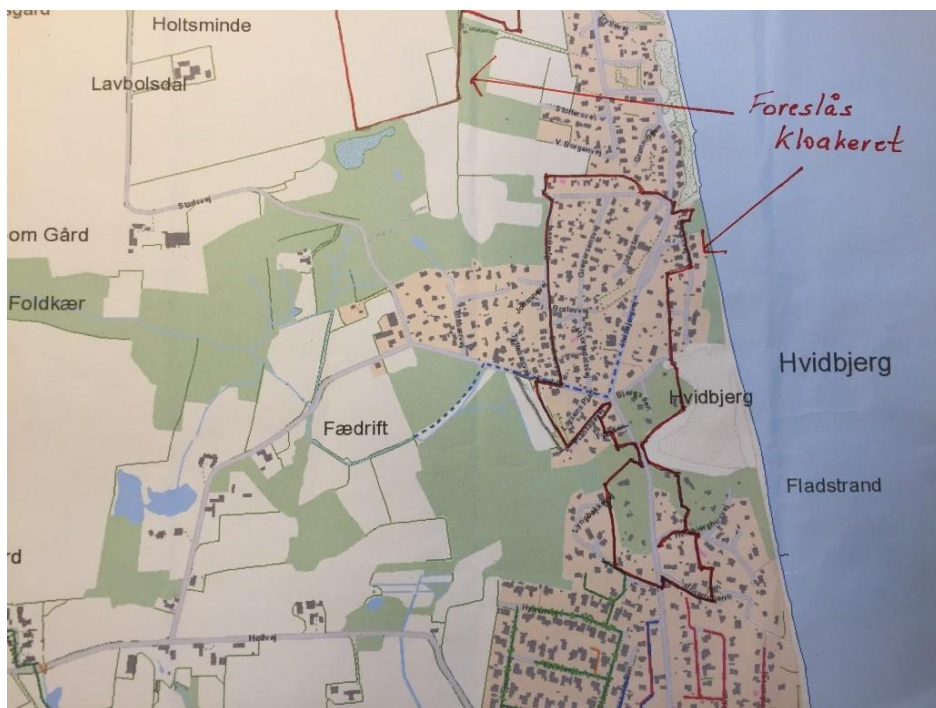
Der er p.t. således ikke et forbud mod at have joller oplagt på stranden, men Grundejerforeningen opfordrer ejerne til at hjemtage dem til deres respektive matrikler i vinterperioden.

Grundejerforeningen for Hvidbjerg, Høll og Mørkholt

Hvidbjergvej 15, Høll, 7080 Børkop - 25 13 99 46 - egon.soerensen@outlook.dk

Spildevandsplan godt modtaget

Spildevandsplanen for Vejle Kommune har været i offentlig høring i perioden 17. august 2020 til og med 12. oktober 2020. Spildevandsplanen prioriterer en indsats vedrørende større udledninger i forbindelse med overløb af urensset spildevand til Vejle Fjord samt sårbare vandløb. Planen indeholder generelle rammer og indsatser vedrørende håndtering af spildevand i Vejle Kommune samt 9 projekter vedrørende separatkloakering i fælles kloakerede områder. Desuden indeholder planen kloakering af en del af sommerhusområdet ved Hvidbjerg.



Der er indkommet 51 bemærkninger/høringssvar i høringsperioden. De fleste høringssvar vedrører sommerhusområdet ved Hvidbjerg.

Høringssvar fra sommerhusområdet ved Hvidbjerg Planen indeholder kloakering af et nyt sommerhusområde samt kloakering af et mindre område med etablerede sommerhuse. Inden for dette projektområde, som omhandler kloakering af ca. 125 ejendomme, er der indkommet forskellige høringssvar:

- 4 ejendomme i kanten af kloakoplandet vil gerne tilsluttes det nye spildevandssystem. Vejle Spildevand ser på muligheden for tilslutning.
- 8 ejendomme søger dispensation. Forvaltningen meddeler dispensation til nyere godkendte spildevandsanlæg i en afskrivningsperiode på maksimalt 20 år fra anlægget er etableret.
- Der er en generel opbakning fra Hvidbjerg Grundejerforening. Grundejerforeningen havde gerne set et større område kloakeret.
- Grundejerforeningen Tre Vande savner en samlet plan for området. Grundejerforeningen mener, det bør prioriteres, at tage ejendomme langs fjorden med i kloakeringsprojektet fordi mange ejendomme har direkte udledninger til fjorden.

Spildevandsplanen beskriver et projekt, som tager fat på kloakering af sommerhusområdet ved Hvidbjerg. Det er et dyrt projekt med hovedledninger, pumpestationer samt ledning til renseanlægget. Dette anlægsarbejde skal på sigt kunne håndtere et større kloakopland i Hvidbjerg. Det opland af eksisterende ejendomme, der er medtaget i planen, er derfor kun ejendomme, der ligger i nærheden af de nye hovedledninger.

Er du medlem af grundejerforeningen? Hvis ikke, så kan vi hjælpe dig med det?

Vi har desværre oplevet, at tilmeldingsblanketten på vores hjemmeside ikke har været helt stabil. Hvis du ønsker at blive medlem af Grundejerforeningen, kan du henvende dig til:

Formand Egon Sørensen – 25 13 99 46

formand@hvidbjergvejleford.dk

Kasserer Stig Holm – 28 10 96 55

kasser@hvidbjergvejleford.dk

Det koster KUN 150,- kr, årligt for hver husstand

Grundejerforeningen for Hvidbjerg, Høll og Mørkholt



*Foreningen, der ta-
ler din sag*

Grundejerforeningen for Hvidbjerg, Høll og Mørkholt

Hvidbjergvej 15, Høll, 7080 Børkop - 25 13 99 46 - egon.soerensen@outlook.dk